

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 971 /QĐ-UBND

Quảng Ngãi, ngày 19 tháng 9 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt E - Hồ sơ yêu cầu sơ bộ về năng lực, kinh nghiệm nhà đầu tư đăng ký thực hiện dự án Khu đô thị sinh thái Coastal Quảng Ngãi

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NGÃI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17/6/2020;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 26/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 25/2020/NĐ-CP ngày 28/02/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư và Nghị định số 35/2021/NĐ-CP ngày 29/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 09/2021/TT-BKHĐT ngày 16/11/2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư hướng dẫn lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư theo phương thức đối tác công tư và dự án đầu tư có sử dụng đất;

Căn cứ Thông tư số 10/2022/TT-BKHĐT ngày 15/6/2022 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư Quy định chi tiết việc cung cấp, đăng tải thông tin và lựa chọn nhà đầu tư trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Quyết định số 1373/QĐ-BKHĐT ngày 29/7/2022 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư về việc đính chính Thông tư số 10/2022/TT-BKHĐT ngày 15/6/2022 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư Quy định chi tiết việc cung cấp, đăng tải thông tin và lựa chọn nhà đầu tư trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Quyết định số 846/QĐ-UBND ngày 23/8/2023 của UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Khu đô thị sinh thái Coastal Quảng Ngãi;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Tờ trình số 191/TTr-SKHĐT ngày 12/9/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt E-Hồ sơ yêu cầu sơ bộ về năng lực, kinh nghiệm nhà đầu tư đăng ký thực hiện dự án Khu đô thị sinh thái Coastal Quảng Ngãi, với các nội dung sau:

Chương I: Chỉ dẫn nhà đầu tư

- Mục 1. Nội dung mời quan tâm.
- Mục 2. Nội dung E-YCSBNLKN.
- Mục 3. Làm rõ E-YCSBNLKN.
- Mục 4. Sửa đổi E-YCSBNLKN nhà đầu tư.
- Mục 5. Ngôn ngữ sử dụng.
- Mục 6. E-HSĐKTHDA và thời hạn nộp.
- Mục 7. Sửa đổi, thay thế, rút E-HSĐKTHDA.
- Mục 8. Làm rõ E-HSĐKTHDA, đánh giá sơ bộ năng lực, kinh nghiệm của nhà đầu tư.
- Mục 9. Thông báo kết quả đánh giá sơ bộ năng lực, kinh nghiệm của các nhà đầu tư.

Chương II: Đánh giá sơ bộ năng lực, kinh nghiệm của nhà đầu tư

- Mục 1. Phương pháp đánh giá.
- Mục 2. Tiêu chuẩn đánh giá.

Chương III: Biểu mẫu

- Mẫu số 01: Thông tin về nhà đầu tư và các đối tác cùng thực hiện.
- Mẫu số 02: Năng lực tài chính của nhà đầu tư.
- Mẫu số 03: Kinh nghiệm thực hiện dự án tương tự.
- Mẫu số 04: Thỏa thuận liên danh.

(Nội dung chi tiết E-Hồ sơ yêu cầu sơ bộ về năng lực, kinh nghiệm nhà đầu tư đăng ký thực hiện dự án Khu đô thị sinh thái Coastal Quảng Ngãi gồm bản Tiếng Việt và bản Tiếng Anh do Sở Kế hoạch và Đầu tư lập kèm theo).

Điều 2. Căn cứ Quyết định này, Sở Kế hoạch và Đầu tư chịu trách nhiệm:

1. Công bố danh mục dự án, Thông báo mời quan tâm và thực hiện các bước tiếp theo đảm bảo tuân thủ các quy định hiện hành.

2. Chủ trì, phối hợp với các Sở: Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; UBND huyện Tư Nghĩa tổ chức đánh giá năng lực, kinh nghiệm của nhà đầu tư và tổ chức triển khai các bước liên quan tiếp theo.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường; Chủ tịch UBND huyện Tư Nghĩa và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- VPUB: PCVP, KT-TH, CB-TH;
- Lưu: VT, KTN (Vũ 809).



Đặng Văn Minh

