

ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ ĐỨC PHỐ

Số: 1106/QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Đức Phố, ngày 03 tháng 4 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
Về việc điều chỉnh Quyết định số 8260/QĐ-UBND
ngày 28/12/2023 của UBND thị xã Đức Phố

ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ ĐỨC PHỐ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật tổ chức chính phủ và Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 8260/QĐ-UBND ngày 28/12/2023 của UBND thị xã Đức Phố về việc thu hồi đất của bà Hoàng Thị Lý, thường trú tại Tổ dân phố 3, phường Phố Minh để thực hiện dự án: Hệ thống thoát nước khu vực đô thị (từ cầu Bàu đến sông Ró);

Căn cứ Thông báo số 2659/TB-UBND ngày 03/11/2022 của UBND thị xã Đức Phố về việc thu hồi đất của bà Hoàng Thị Lý để thực hiện dự án: Hệ thống thoát nước khu vực đô thị (từ cầu Bàu đến sông Ró);

Xét đề nghị của UBND phường Phố Minh tại Tờ trình số 19/TTr-UBND ngày 14/3/2024 và đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 123/TTr-TNMT ngày 15/3/2024 về việc điều chỉnh Quyết định thu hồi đất của hộ gia đình, cá nhân đang quản lý sử dụng tại phường Phố Minh, thị xã Đức Phố để thực hiện dự án: Hệ thống thoát nước khu vực đô thị (từ cầu Bàu đến sông Ró).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh Quyết định số 8260/QĐ-UBND ngày 28/12/2023 của UBND thị xã Đức Phố từ “*thu hồi 35 m² đất ODT và 115,3 m² đất BHK*” thành “*thu hồi 4 m² đất ODT và 146,3 m² đất BHK*”.

* Lý do điều chỉnh: Sai sót trong quá trình xác định loại đất

Điều 2. Các nội dung khác còn lại tại Quyết định số 8260/QĐ-UBND ngày 28/12/2023 của UBND thị xã Đức Phổ không điều chỉnh tại Quyết định này giữ nguyên hiệu lực thi hành.

Điều 3. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND phường Phổ Minh có trách nhiệm giao Quyết định này cho chủ sử dụng đất có tên tại Điều 1; trường hợp chủ sử dụng đất không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND phường Phổ Minh, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất bị thu hồi.

2. Văn phòng HĐND và UBND thị xã Đức Phổ có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND thị xã Đức Phổ.

3. Giao Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thị xã Đức Phổ, UBND phường Phổ Minh quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 4.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Cơ quan, tổ chức có tên tại Điều 3 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. / *Shuyh*

Nơi nhận: *Shuyh*

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND thị xã;
- Thanh tra thị xã;
- Phòng TN&MT thị xã;
- VP ĐKĐĐ tỉnh Quảng Ngãi – Chi nhánh thị xã Đức Phổ;
- Tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường;
- VP HĐND&UBND: CVP, PCVP, CV_{thuận};
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Trần Ngọc Sang