

Số: 480 /QĐ-CCXP

Quảng Ngãi, ngày 14 tháng 4 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Cưỡng chế buộc thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NGÃI

Căn cứ Điều 28, Điều 70, Điều 85, Điều 86, Điều 87 Luật Xử lý vi phạm hành chính (sửa đổi, bổ sung năm 2020);

Căn cứ Nghị định số 118/2021/NĐ-CP ngày 23/12/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật xử lý vi phạm hành chính;

Căn cứ Điều 33 Nghị định số 166/2013/NĐ-CP ngày 12/11/2013 của Chính phủ quy định về cưỡng chế thi hành quyết định xử phạt vi phạm hành chính;

Theo đề nghị của Chủ tịch UBND thành phố Quảng Ngãi tại Tờ trình số 64/TTr-UBND ngày 29/3/2022 về việc đề nghị ban hành Quyết định cưỡng chế buộc thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả và Giám đốc Sở Tư pháp tại Công văn số 323/STP-TTr ngày 08/4/2022 về việc tham mưu Chủ tịch UBND tỉnh ban hành Quyết định cưỡng chế buộc thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả;

Để bảo đảm thi hành Quyết định số 64/QĐ-KPHQ ngày 24/11/2021 buộc thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Cưỡng chế buộc thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả theo Quyết định số 64/QĐ-KPHQ ngày 24/11/2021 đối với ông (bà) có tên sau đây:

Họ và tên: Nguyễn Nuôi;

Giới tính: Nam;

Ngày, tháng, năm sinh: 10/5/1955;

Quốc tịch: Việt Nam;

Nghề nghiệp: Nông;

Nơi ở hiện tại: Tổ dân phố Trường Thọ Đông B, phường Trương Quang Trọng, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi;

Số CMND: 212115328; ngày cấp: 19/11/2014; nơi cấp: Công an tỉnh Quảng Ngãi.

2. Phải thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả do đã có hành vi vi phạm hành chính quy định tại: Khoản 5, Điều 14, Nghị định số 91/2019/NĐ-

CP ngày 19/11/2019 của Chính phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai (*Mức xử phạt bằng 02 lần mức xử phạt quy định tại điểm c, Khoản 4, Điều 14, Nghị định số 91/2019/NĐ-CP ngày 19/11/2019 của Chính phủ*).

3. Hậu quả do hành vi vi phạm hành chính gây ra cần được khắc phục là:

Ngày 11/12/2019, phát hiện ông Nguyễn Nuôi chiếm đất phi nông nghiệp tại khu vực đô thị (đất đã được thu hồi và giao đất cho Công ty cổ phần Đầu tư Năm Bảy Bảy để xây dựng Khu dân cư Sơn Tịnh - Quảng Ngãi tại Quyết định số 29/QĐ-UBND ngày 10/02/2010 và được điều chỉnh, bổ sung tại Quyết định số 91/QĐ-UBND ngày 11/4/2014, Quyết định số 379/QĐ-UBND ngày 27/4/2018 của UBND tỉnh Quảng Ngãi). Hiện nay ông Nguyễn Nuôi đang chiếm đất với tổng diện tích vi phạm là 1.023,21m² thuộc 02 thửa đất số 119 và 120 tờ bản đồ số 14, do Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất tỉnh Quảng Ngãi đo vẽ ngày 10/3/2009, được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Ngãi thẩm định ngày 14/3/2009 (trước đây là thửa đất số 58, 61, tờ bản đồ số 18, đo vẽ năm 1997, phường Trương Quang Trọng).

* Quy mô:

- Hàng rào bao quanh bằng trụ bê tông cốt thép, rào lưới B40;
- Chuồng bò 97,68m² (trụ, đà bằng gỗ, mái lợp tole phibrô xi măng);
- Nhà tạm 40,48m² (trụ, đà bằng gỗ, mái lợp bằng tole phibrô xi măng);
- Nhà vệ sinh khoảng 2,0m²;
- 01 giếng đóng;
- Trồng cây sả khoảng 60,0m², cây chuối khoảng 30 bụi và trồng một số cây tạp trên diện tích đất chiếm.

4. Biện pháp khắc phục hậu quả phải thực hiện và thời gian thực hiện:

a) Biện pháp: Buộc ông Nguyễn Nuôi tháo dỡ toàn bộ công trình xây dựng vi phạm trên đất chiếm; thu dọn cây cối, hoa màu. Khôi phục lại tình trạng ban đầu của đất trước khi vi phạm, trả lại đất đã chiếm của Công ty cổ phần Đầu tư Năm Bảy Bảy để xây dựng Khu dân cư Sơn Tịnh - Quảng Ngãi.

b) Thời gian thực hiện: đến hết ngày 30/7/2022, kể từ ngày nhận được Quyết định này.

5. Địa điểm thực hiện: Tại 02 thửa đất số 119 và 120 tờ bản đồ số 14, do Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất tỉnh Quảng Ngãi đo vẽ ngày 10/3/2009, được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Ngãi thẩm định ngày 14/3/2009 (trước đây là thửa đất số 58, 61, tờ bản đồ số 18, đo vẽ năm 1997, phường Trương Quang Trọng), Tổ dân phố Trường Thọ Đông B, phường Trương Quang Trọng, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi.

6. Cơ quan, tổ chức phối hợp: Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Tư pháp, Thanh tra tỉnh, Công an tỉnh và UBND phường Trương Quang Trọng.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 3. Quyết định này được:

1. Giao cho ông Nguyễn Nuôi là cá nhân bị cưỡng chế buộc thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả có tên tại Điều 1 Quyết định này để chấp hành.

a) Ông Nguyễn Nuôi bị áp dụng biện pháp cưỡng chế buộc thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả có tên tại Điều 1 Quyết định này phải thực hiện Quyết định này và phải chịu mọi chi phí về việc tổ chức thực hiện cưỡng chế.

b) Ông Nguyễn Nuôi có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện hành chính đối với Quyết định này theo quy định của pháp luật.

2. Gửi cho Chủ tịch UBND thành phố Quảng Ngãi để tổ chức thực hiện.

3. Gửi cho Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Tư pháp, Thanh tra tỉnh, Công an tỉnh để biết và phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- UBND Phường Trương Quang Trọng, thành phố Quảng Ngãi;
- VPUB: CVP, PCVP, KTN, CBTH;
- Lưu: VT, NCbdv231.



Đặng Văn Minh