

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ TỊNH SƠN
Số: /UBND

*Về việc phối hợp giải quyết
hồ sơ cấp đổi, cấp lại Giấy CN
QSDD của hộ bà Nguyễn Thị Ái
Thanh, ở thôn Phước Lộc Tây, xã
Tịnh Sơn.*

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Tịnh Sơn, ngày tháng năm 2024.

Kính gửi: VP ĐK ĐD tỉnh Chi nhánh huyện Sơn Tịnh

Thực hiện theo Công văn số 1737/CNHST, ngày 29/5/2024 của Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Chi nhánh huyện Sơn Tịnh; Về việc xác nhận phần diện tích tăng thêm của hộ bà Nguyễn Thị Ái Thanh, tại thửa đất 321, tờ bản đồ số 21, xã Tịnh Sơn, diện tích 112m² loại đất ONT (*bản đồ đo vẽ năm 1997*). Qua đối chiếu bản đồ đo vẽ theo dự án năm 2018 thuộc thửa đất số 84, tờ bản đồ số 24, xã Tịnh Sơn diện tích 233,6m². UBND xã báo cáo như sau:

UBND xã phối hợp cùng với nhân viên Văn phòng ĐKĐD Tỉnh – Chi nhánh huyện Sơn Tịnh và hộ dân để kiểm tra đo đạc theo hiện trạng sử dụng đất. Qua kết quả kiểm tra đo đạc thực tế diện tích tăng lên **233,6m²** so với giấy chứng nhận quyền sử dụng đất được UBND huyện Sơn Tịnh cấp cho hộ bà Nguyễn Thị Ái Thanh, vào ngày 22/12/1997. Nguyên nhân diện tích tăng lên **121,6m²** do bao chiếm phần diện tích đất Ao thuộc UB xã quản lý (*phía Tây thửa đất*).

(Kèm theo biên bản hiện trạng sử dụng đất và Giấy CN QSDD đã cấp)

UBND xã Tịnh Sơn phúc đáp và đề Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Chi nhánh huyện Sơn Tịnh biết để kiểm tra và thực hiện đúng theo quy định pháp luật./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT;
- Trang thông tin điện tử xã;
- Lưu VT.

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH

Phạm Văn Lành