

THÔNG BÁO

Niêm yết công khai trường hợp đăng ký cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Nguyễn Thị Be.

Căn cứ Luật đất đai số 45/2013/QH 13 ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP, ngày 15/05/2014 của Chính phủ về việc thi hành Luật đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP, ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 982/QĐ-UBND, ngày 07/7/2021 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc phê duyệt Danh mục và Quy trình nội bộ giải quyết thủ tục hành chính trong lĩnh vực đất đai, đăng ký biện pháp bảo đảm do hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư, người Việt Nam định cư ở nước ngoài được sở hữu nhà ở gắn liền với quyền sử dụng đất ở tại Việt Nam thực hiện trên địa bàn các huyện, thị xã, thành phố thuộc tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định số 52/QĐ-UBND, ngày 12/10/2021 của UBND tỉnh Quảng Ngãi Ban hành Quy chế phối hợp giữa các cơ quan liên quan đến trong việc tiếp nhận, giải quyết các thủ tục liên quan đến lĩnh vực đất đai trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Công văn số 2011/UBND ngày 04/10/2016 của UBND huyện Sơn Tịnh về việc chấn chỉnh công tác quản lý quỹ đất công ích;

Căn cứ Công văn số 1360/CNST ngày 27/4/2024 của Văn Phòng ĐKĐĐ Quảng Ngãi CN Sơn Tịnh về việc phối hợp hồ sơ cấp GCNQSDĐ cho bà Nguyễn Thị Be

Nay UBND xã Tịnh Hà thông báo niêm yết công khai trường hợp đăng ký lập thủ tục cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; đất không thuộc quỹ đất công ích, đất do UBND xã quản lý của địa phương; hiện nay hộ dân sử dụng ổn định, không tranh chấp trong thời gian 15 ngày kể từ ngày 06/05/2024 đến ngày 20/05/2024 (Có danh sách kèm theo).

Danh sách được niêm yết tại trụ sở UBND xã và trụ sở thôn Hà Nhai Bắc. Nếu người nào có khiếu nại, tranh chấp gì về những trường hợp đã niêm yết công khai thì gửi đơn đến UBND xã trước ngày 20/05/2024.

Những trường hợp gửi đơn khiếu nại sau thời gian quy định trên thì UBND xã Tịnh Hà không giải quyết./.

Nơi nhận:

- VP ĐKĐĐ CN Sơn Tịnh;
- TT. Đảng uỷ, TT, HĐND xã;
- Đảng ủy viên đứng cánh;
- CT, Phó CT UBND xã;
- Bộ phận ĐC-XD-NN-MT xã;
- Trưởng thôn Hà Nhai Bắc;
- Đài truyền thanh xã (thông báo);
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Văn Hồng Điệp

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ TỊNH HÀ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

THÔNG BÁO DANH SÁCH CÔNG KHAI

**Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận QSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất
Tại xã: Tịnh Hà, huyện Sơn Tịnh, tỉnh Quảng Ngãi.**

S ố T T	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Theo bản đồ đo vẽ năm 1996			Theo bản đồ đo vẽ năm 2018			Mục dịch sử dụng đất	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Ghi chú
			Tờ BĐ	Số Thửa	Diện tích	Tờ BĐ	Số Thửa	Diện tích						
1	Nguyễn Thị Phán	Xã Tịnh Bình, huyện Sơn Tịnh	2	83	960	2	152	898,7	BHK	1996	Đất do hộ bà Nguyễn Thị Phán xâm canh sử dụng sản xuất từ năm 1996 cho đến nay. Trong sổ mục kê thực hiện Nghị định 64/CP kê khai: UBND xã Tịnh Bình, UBND xã Tịnh Sơn xâm canh.		Ôn định Không tranh chấp	
			2	10	1312	2	99	1317,6	BHK					

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 20/4/2023, đến ngày 05/5/2023, Tại địa điểm: UBND xã Tịnh Hà, và thôn Lâm Lộc Bắc.

Người không đồng ý với kết quả thăm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND xã, phường, thị trấn để giải quyết; sau thời gian trên Nhà nước sẽ không xem xét giải quyết./.

**Xác nhận của đại diện những người sử dụng đất
về việc đã công khai danh sách này**
(Ký, ghi rõ họ, tên và địa chỉ)

Tịnh Hà, ngày 20 tháng 4 năm 2023
**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Bùi Tiến Dũng

