

Số: /BC-UBND

Bình Phước, ngày tháng 9 năm 2023

## BÁO CÁO

### **Kết quả giải quyết theo thông báo kết luận của Thường trực HĐND xã tại kỳ họp thứ 9 HĐND xã khoá XIII, nhiệm kỳ 2021 - 2026**

Thực hiện Thông báo số 06/TB-HĐND, ngày 13 tháng 7 năm 2023 của HĐND xã Bình Phước về Thông báo kết luận của Thường trực HĐND xã tại kỳ họp thứ 9 HĐND xã khoá XIII, nhiệm kỳ 2021 - 2026; Công văn số 10/HĐND ngày 07 tháng 9 năm 2023 của HĐND xã V/v báo cáo kết quả thực hiện theo Thông báo số 06/TB-HĐND, ngày 13/7/2023 của Thường trực HĐND;

UBND xã Bình Phước báo cáo kết quả giải quyết, cụ thể như sau:

#### **1. Kế hoạch chuyển đổi cây trồng diện tích ngập úng tại đồng Cầu Bà Bình Phú Long 3:**

Liên quan đến việc chuyển đổi cây trồng vùng ngập úng tại xứ đồng Cầu Bà Bình. Trong năm 2022 UBND xã đã có nhiều văn bản kiến nghị, đồng thời làm tờ trình, dự toán kinh phí đề xuất UBND huyện Bình Sơn hỗ trợ kinh phí nạo vét kênh thoát nước, khai thông dòng chảy để phục vụ sản xuất cho nhân dân. Theo đó UBND huyện Bình Sơn đã chỉ đạo Trung tâm Dịch vụ nông nghiệp huyện phối hợp với UBND xã khảo sát xứ đồng Cầu Bà Bình để chuyển đổi cơ cấu cây trồng.

Sau khi khảo sát, vào ngày 14/12/2022, UBND xã Bình Phước phối hợp với Trung tâm Dịch vụ nông nghiệp huyện tổ chức họp dân có ruộng bị ngập úng tại xứ đồng Cầu Bà Bình để nghe ý kiến của người dân về chuyển đổi cơ cấu cây trồng.

Tại cuộc họp đa số người dân có nguyện vọng trước mắt cần phải nạo vét mương để tiêu thoát nước đảm bảo cho việc sản xuất. Việc chuyển đổi qua trồng sen lấy hạt hay nuôi trồng thủy sản, người dân cho rằng do ruộng đất manh mún, nhỏ lẻ, nhiều thửa nên khó thực hiện. Một số kiến nghị kêu gọi doanh nghiệp hoặc tổ chức cá nhân có năng lực đầu tư thực hiện. Vì vậy việc chuyển đổi cây trồng tại xứ đồng Cầu Bà Bình chưa thực hiện được.

UBND xã sẽ tiếp tục tham vấn các cơ quan chuyên môn của huyện để có hướng chuyển đổi cây trồng phù hợp, đồng thời tiếp tục kiến nghị UBND huyện hỗ trợ kinh phí để nạo vét kênh mương, khai thông dòng chảy phục vụ sản xuất cho người dân có ruộng bị ngập úng.

#### **2. Kiểm tra, quản lý định hướng các hoạt động dịch vụ du lịch cộng đồng Rừng dừa nước Cà Ninh, thôn Phú Long 3 (hướng dẫn hành lang pháp lý, quy định pháp luật):**

Rừng dừa nước Cà Ninh nằm ở thôn Phú Long 3, xã Bình Phước thuộc dự án Dự án "Sinh kế bền vững cho cộng đồng ven biển huyện Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi". Từ năm 2022 đến nay, một số bà con nhân dân có kinh doanh về dịch vụ như: cho thuê ghe, vịt đập nước, thúng, dịch vụ ăn, uống đã được tham gia các lớp tập huấn do dự án, xã, huyện, tỉnh tổ chức. Đặc biệt trong tháng 8/2023 vừa qua, UBND xã đề xuất sở VH

TT&DL tinh tổ chức tập huấn cho các hộ tham gia làm du lịch tại Cà Ninh, có 20 hộ tham gia tập huấn trong 03 ngày.

Trong thời gian qua UBND xã tập trung huy động nguồn lực để tổ chức các hoạt động phát triển dự án sinh kế bền vững cho cộng đồng gắn với phát triển du lịch cộng đồng ở rừng dừa nước Cà Ninh, thôn Phú Long 3. Đồng thời vận động Nhân dân chuyển đổi ngành nghề, hiện nay một số hộ dân ở xóm 4, thôn Phú Long 3 đã thực hiện kinh doanh các loại hình dịch vụ du lịch cộng đồng bước đầu nâng cao thu nhập và cải thiện được đời sống một số bà con Nhân dân. Hiện có 5 hộ kinh doanh dịch vụ ăn, uống; có 11 chiếc ghe; 9 con vịt đập nước; 2 thúng chuyên phục vụ chở khách tham quan trải nghiệm tại rừng dừa.... UBND xã phối hợp các hội đoàn thể tổ chức các hoạt động thể thao gắn với việc quảng bá hình ảnh rừng dừa nước Cà Ninh đến với du khách như: ngày chạy Olympic vì sức khỏe toàn dân năm 2023; giải đua thuyền lần thứ I năm 2023 thông qua các hoạt động này đã thu hút hàng ngàn người dân trong và ngoài xã đến xem và cổ vũ...

Về công tác kiểm tra, quản lý và định hướng: UBND xã đã tổ chức làm việc và cho các hộ có ghe, thúng, vịt đập nước ký cam kết thực hiện các quy định về hoạt động chèo thuyền, thúng vận chuyển khách tham quan tại sông Cà Ninh với UBND xã (Các hành khách tham quan khi đi ghe, thúng, vịt đập nước phải mặc áo phao để đảm bảo an toàn). UBND xã ban hành các văn bản tăng cường các biện pháp đảm bảo vệ sinh an toàn thực phẩm, an toàn cho hành khách đi ghe, thúng, vịt đập nước trên sông Cà Ninh.

### **3. Giải quyết các vướng mắc phát sinh, đánh giá tác động môi trường, hạn chế thấp nhất hệ lụy do các công trình, dự án tác động trực tiếp đến điều kiện sản xuất, sinh hoạt của Nhân dân:**

Hiện nay trên địa bàn xã đã và đang thi công một số công trình, Dự án. Tuy nhiên trong quá trình triển khai thực hiện vẫn có xảy ra một số vụ việc ảnh hưởng đến nhân dân như trái lất, ngập úng ....., nguyên nhân chủ yếu dẫn đến các vụ việc trên là do trong quá trình đánh giá tác động môi trường, thiên tai, quá trình khảo sát thiết kế triển khai dự án chưa sát với tình hình thực tế.

Cách khắc phục: Hỗ trợ mùa vụ bị bồi lấp, ngập úng cho nhân dân, xây dựng phương án về lâu dài chuyển đổi mục đích, thay đổi cơ cấu cây trồng để đem lại hiệu quả kinh tế cao hơn.

### **4. Kiểm tra, quản lý đất thừa, đất rẻo ở các công trình và sử dụng đất công ích trên địa bàn xã, xây dựng kế hoạch cho đấu thầu theo quy định:**

Hiện nay UBND xã thực hiện xây dựng phương án, quản lý hồ sơ theo Chỉ thị 09 theo kết quả nghiệm thu. Cụ thể đất Công ích là 595 thửa; đất khác do UBND xã quản lý là 185 thửa.

Theo hồ sơ quản lý đất 5% tại địa phương đến cuối năm 2023 các thửa đất trên hết thời hạn thuê đất theo hợp đồng. UBND xã đang chỉ địa Công chức chuyên môn tham mưu xây dựng phương án đấu thầu vào đầu năm 2024.

### **5. Kiểm tra, sửa chữa các cụm loa phát thanh trên địa bàn xã:**

Hệ thống đài truyền thanh xã hiện nay có 23 cụm (46 loa) do thiết bị ở ngoài trời nên thường xuyên hư hỏng. Trong tháng 8 vừa qua, UBND xã đã chỉ đạo cán bộ đài truyền thanh xã thuê đơn vị sửa chữa đã kiểm tra khắc phục sửa chữa các cụm loa bị hư hỏng, hiện nay 23/23 cụm loa đã hoạt động bình thường. Trong thời gian tới

UBND xã sẽ xin kinh phí cấp trên để đầu tư thêm một số các cụm loa để đảm bảo việc chuyển tải thông tin đến tất cả người dân trên địa bàn xã.

**6. Việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho nhân dân, Nhà văn hóa các Thôn và vùng dồn điền đổi thửa chỉnh trang đồng ruộng tại Thôn Phú Long 2:**

- Việc cấp GCNQSD đất cho nhân dân: UBND xã chỉ đạo Công chức chuyên môn kê khai rộng rãi trên 5 thôn. Tổng số đơn kê khai được là 849 thửa đất, đã tổ chức lấy ý kiến được 3/5 thôn. Còn lại 2 thôn UBND xã tiến hành thực hiện trong năm 2023. Đối với các thửa đất đủ điều kiện UBND xã tiến hành niêm yết công khai và hướng dẫn công dân thực hiện thủ tục hành chính theo quy định.

- Đối với các nhà văn hóa hiện nay có 01 nhà văn hóa có GCNQSD đất. Còn lại 04 nhà văn hóa UBND xã đang cập nhật bổ sung quy hoạch và kế hoạch sử dụng đất để được cấp GCNQSD đất lộ trình thực hiện đến năm 2025.

- Việc kê khai cấp GCNQSD đất trong vùng dồn điền: Từ năm 2016-2019 tổng 03 đợt thực hiện dồn điền đổi thửa 1045 thửa đất (theo Phương án). Phần tăng thêm ngoài Phương án là 71 thửa đất. UBND xã đang thực hiện lập hồ sơ cấp GCNQSD đất là 784 thửa đất tại văn phòng ĐKĐĐ, đã kê khai và nộp văn phòng ĐKĐĐ nhưng bị trả vì thay đổi Nghị định là 266 hồ sơ. Nội dung yêu cầu kê khai lại 266 hồ sơ UBND xã tiến hành thực hiện trong năm 2023.

**7. Thi công, khắc phục những hạng mục công trình nghiệm thu đưa vào sử dụng; các công trình xây dựng còn lại (Trường Mẫu giáo, Nhà văn hóa xã, Thôn ...):**

- Đối với công trình Trường Mầm non xã Bình Phước (gom 4 điểm trường): Đến nay UBND xã đã tổ chức làm việc với các đơn vị liên quan và đã hoàn thiện hồ sơ trình Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện tổ chức kiểm tra công tác xây dựng theo thẩm quyền. Ủy ban nhân dân xã sẽ tổ chức nghiệm thu, bàn giao đưa công trình vào sử dụng sau khi có văn bản chấp thuận của Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện.

- Đối với công trình Nhà văn hóa, khu thể thao xã Bình Phước: Công trình đã được Phòng kinh tế - Hạ tầng huyện kiểm tra công tác xây dựng, Ủy ban nhân dân xã đã hoàn thành việc khắc phục các tồn tại trong công tác thi công xây dựng và bổ sung đầy đủ hồ sơ quản lý chất lượng công trình theo kết luận tại biên bản kiểm tra công tác xây dựng của Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện. Ủy ban nhân dân xã sẽ tổ chức nghiệm thu đưa vào sử dụng và lập thủ tục tinh thẩm định quyết toán công trình khi có văn bản chấp thuận của Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện.

- Đối với 02 công trình: Nhà văn hóa, sân thể thao thôn Phú Long I và Nhà văn hóa, sân thể thao thôn Phước Thọ I: Đây là công trình thuộc Chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng nông thôn mới được thực hiện theo cơ chế đặc thù. 02 công trình đã được Phòng kinh tế và Hạ tầng huyện kiểm tra công tác xây dựng. Tuy nhiên do công trình thực hiện theo cơ chế đặc thù nên việc lập hồ sơ quản lý chất lượng của đơn vị thi công (Đội thợ xây dựng tại địa phương) không đảm bảo. Ủy ban nhân dân xã đã tổ chức làm việc với đơn vị thi công để hướng dẫn bổ sung hồ sơ theo thông báo kết luận của Phòng Kinh tế - Hạ tầng huyện. Tuy nhiên đến nay đơn vị thi công chưa hoàn thành việc bổ sung hồ sơ quản lý chất lượng công trình theo kiến nghị. Ủy ban nhân dân xã

sẽ tiếp tục mời làm việc với các đơn vị liên quan để hoàn thiện hồ sơ 02 công trình trong quý IV/2023.

**8. Kiến nghị lên cấp trên hỗ trợ kinh phí đầu tư xây dựng công trình nước sinh hoạt, nhà vệ sinh tại Nhà Văn hoá Thôn Phú Long 1, Phú Long 2, Phước Thọ 1, Phước Thọ 2:**

- Đối với các hạng mục: Lắp đặt nước sinh hoạt và nhà vệ sinh thôn Phú Long 2 đã được đưa vào Phương án xây dựng thôn nông thôn mới kiểu mẫu năm 2023. Các hạng mục này sẽ được thi công xây dựng sau khi Phương án được duyệt.

- Đối với các thôn còn lại hiện tại nguồn kinh phí ngân sách xã không có. Trong thời gian đến UBND xã sẽ bổ sung vào công tác lập dự toán ngân sách hằng năm để trình cấp trên xem xét hỗ trợ kinh phí theo thẩm quyền.

**9. Giải quyết dứt điểm vụ việc ông Tô Thái Trung rào lối đi sản xuất của Nhân dân xóm 2, thôn Phú Long 1; Giải quyết đơn yêu cầu của Ông Phạm Hồ ở Thôn Phước Thọ 1 chưa thoả đáng (qua trả lời của UBND xã tại kỳ họp là chưa thuyết phục):**

- **Trường hợp của ông Tô Thái Trung:** Đối với nội dung phản ánh ông Tô Thái Trung chôn trụ bê tông đường đi sản xuất UBND xã đã tổ chức làm việc và xác minh nhiều hộ dân và kết quả kiểm tra Bản đồ đo đạc năm 2002 thuộc một phần thửa đất số 1447, tờ bản đồ số 14, xã Bình Phước, diện tích 904m<sup>2</sup>, loại đất Khác/hg, quy chủ đất UB (UBND xã quản lý), Bản đồ đo đạc năm 2015 thuộc một phần thửa đất số 50, tờ bản đồ số 36, xã Bình Phước, diện tích 3970m<sup>2</sup>, loại đất DGT, quy chủ đất UB (UBND xã quản lý).

UBND xã sẽ triển khai lấy ý kiến rộng rãi nhân dân, để xác định tính chính xác và giải quyết dứt điểm vụ việc trong thời gian đến.

- **Trường hợp của ông Phạm Hồ:** Đối với nội dung ông Phạm Hồ phản ánh liên quan đến đường đi sản xuất UBND xã đã tổ chức làm việc với hộ ông Phạm Hồ và hộ ông Phạm Tấn Sỹ tại hiện trường. Tuy nhiên sau khi đo đạc xác định theo BĐ năm 2015 hộ ông Phạm Hồ và hộ ông Phạm Tấn Sỹ điều sử dụng trên phần đất có lối đi. Kết quả kiểm tra hiện trường hộ ông Phạm Tấn Sỹ không thống nhất đề xuất họp dân lấy ý kiến xác minh có đường đi hay không.

+ Kết quả kiểm tra bản đồ địa chính qua các thời kỳ như sau:

Bản đồ đo đạc năm 2002: Thửa đất số 899, tờ bản đồ số 28, diện tích 1082m<sup>2</sup>, xã Bình Phước, loại đất Khác (Bờ hoang), người khai trong sổ thống kê là UB (UBND xã). Bản đồ đo đạc năm 2015: Thửa đất số 170, tờ bản đồ số 114, diện tích 20717m<sup>2</sup>, xã Bình Phước, loại đất DGT (Đất giao thông), người khai trong sổ thống kê là UB (UBND xã).

+ UBND xã sẽ triển khai lấy ý kiến rộng rãi nhân dân, để xác định tính chính xác trước khi giải quyết vụ việc.

**10. Can thiệp việc hỗ trợ diện tích ngập úng tại Thôn Phú Long 1 (thi công cửa phay Hoà Phát) từ vụ Hè Thu năm 2021, đến vụ Đông - Xuân năm 2021-2022 cho Nhân dân:**

Trong năm 2021 và 2022, UBND xã đã có nhiều văn bản kiến nghị UBND huyện Bình Sơn, Ban Quản lý KKT Dung Quất và các KCN Quảng Ngãi, Công Ty Cò Phàn

Thép Hòa Phát Dung Quất hỗ trợ mùa vụ cho Nhân dân bị ảnh hưởng do thi công Cửa phai đập Cà Ninh. Theo đó UBND huyện cũng đã có nhiều văn bản đề nghị Công ty Cò Phàn Thép Hòa Phát Dung Quất hỗ trợ mùa vụ do không sản xuất được cho nhân dân xã Bình Phước. Ngày 24/7/2023 UBND huyện đã có công văn số 2865/UBND-NNNT kiến nghị UBND tỉnh chỉ đạo Công ty Cổ phần thép Hòa Phát Dung Quất hỗ trợ kinh phí ngập úng cho hộ dân đối với diện tích không sản xuất được do thi công đập Cà Ninh, thôn Thượng Hòa, xã Bình Đông, huyện Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi. Hiện UBND tỉnh giao UBND huyện Bình Sơn, kiểm tra rà soát để có hướng khắc phục.

**11. Đề nghị UBND xã làm việc với Công ty Cổ phần Bột giấy VNT19 đổ bê tông hai đoạn đường đấu nối từ ĐH07 vào tuyến đường Võ Văn Kiệt - Nhà máy Bột giấy VNT 19 đoạn xóm 2, thôn Phú Long 1:**

Nội dung trên UBND xã đã tổ chức làm việc và kiến nghị với Công ty CP Bột – Giấy VNT19. Tuy nhiên hiện nay Công ty CP Bột – Giấy VNT19 vẫn chưa thực hiện. Nội dung này UBND xã sẽ tiếp tục đề nghị bằng văn bản và báo cáo đến cơ quan cấp có thẩm quyền can thiệp để đơn vị thi công sớm triển khai thực hiện để đảm bảo nhân dân tham gia giao thông.

**12. Đề nghị UBND xã làm việc với Công ty Cổ phần Bột giấy VNT19 làm lại đường dân sinh cho nhân dân thôn Phú Long 1, Phú Long 3:**

Tuyến số 1: Chủ đầu tư đã thi công được một số tuyến tuy nhiên hiện nay tuyến số 1 vẫn chưa thông vì trong quá trình thi công còn vướng hộ ông Đoàn Thọ và hộ ông Nguyễn Minh Trí . UBND xã Bình Phước phối hợp Công ty Cổ phần Bột -Giấy VNT 19, Khối vận và các hội đoàn thể tiếp tục vận động đối với các hộ trên nhận tiền và bàn giao mặt bằng để triển khai thực hiện.

Tuyến số 2 tại xóm 3B, thôn Phú Long 1: Kết quả kiểm tra hiện trường UBND nhân đã vận động hộ dân, đến nay Tuyến số 2 cơ bản đã hoàn thiện phục vụ cho nhân dân đi vận chuyển, khai thác cây.

**13. Khảo sát bổ sung các công trình thủy lợi, giao thông vào danh mục trong Nghị quyết kế hoạch đầu tư công giai đoạn 2021 – 2025:**

UBND xã đã tổ chức thực hiện kiểm tra, khảo sát về quy mô và dự kiến kinh phí và đã hoàn thiện việc bổ sung các nội dung vào Nghị quyết theo đề nghị của đại biểu hội đồng nhân dân xã tại kỳ họp Hội đồng nhân dân xã giữa năm 2023.

UBND xã Bình Phước kính báo cáo./.

**Nơi nhận:**

- TT. HĐND xã;
- CT, PCT. UBND xã;
- Các ngành UBND xã;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Phan Tấn Quý**

