

Số: /TB-UBND

Sơn Trà, ngày tháng 3 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc yêu cầu Công ty TNHH XD&TM Đông Phương đẩy nhanh tiến độ thực hiện thi công xây dựng các công trình trên địa bàn xã Sơn Trà

Kính gửi: Công ty TNHH XD&TM Đông Phương.

Căn cứ Hợp đồng xây dựng số 02/2022/HĐ-TCXD ngày 30 tháng 8 năm 2022 giữa Ủy ban nhân dân xã Sơn Trà và Công ty TNHH XD&TM Đông Phương về việc thi công xây dựng công trình Trường Mầm non số 1 Sơn Trà;

Căn cứ Hợp đồng xây dựng số 05/2022/HĐ-TCXD ngày 20 tháng 10 năm 2022 giữa Ủy ban nhân dân xã Sơn Trà và Công ty TNHH XD&TM Đông Phương về việc thi công xây dựng công trình BTXM tuyến đường UBND xã Sơn Trà - Thôn Đông (GĐ1);

Căn cứ Hợp đồng xây dựng số 10/2022/HĐ-TCXD ngày 30 tháng 11 năm 2022 giữa Ủy ban nhân dân xã Sơn Trà và Công ty TNHH XD&TM Đông Phương về việc thi công xây dựng công trình Nước sinh hoạt tổ 1, thôn Sơn;

Căn cứ Hợp đồng xây dựng số 17/2022/HĐ-TCXD ngày 27 tháng 12 năm 2022 giữa Ủy ban nhân dân xã Sơn Trà và Công ty TNHH XD&TM Đông Phương về việc thi công xây dựng công trình BTXM tuyến đường UBND xã Sơn Trà - Thôn Đông (GĐ2);

Căn cứ Thông báo kết luận số 11/TB-UBND ngày 27/02/2023 của đồng chí Hồ Văn Bài - Chủ tịch UBND xã Sơn Trà tại cuộc họp đánh giá kết quả triển khai thực hiện các công trình xây dựng;

Căn cứ tình hình thực tế và tiến độ thi công các công trình trên địa bàn xã Sơn Trà do nhà thầu Công ty TNHH XD&TM Đông Phương.

Hiện nay hầu hết các công trình do Công ty TNHH XD&TM Đông Phương thực hiện đều có tiến độ thi công chậm và chưa đảm bảo theo như hợp đồng ban đầu đã ký kết.

Nay UBND xã Sơn Trà Thông báo yêu cầu Công ty TNHH XD&TM Đông Phương đẩy nhanh tiến độ thi công xây dựng các công trình trên địa bàn xã, cụ thể như sau:

1. Công trình: Trường Mầm non số 1 Sơn Trà: Hiện nay theo như hợp đồng đã ký kết thì công trình đã chậm tiến độ. Do đó, để đảm bảo công trình nghiệm thu đưa vào đúng thời gian trên UBND xã yêu cầu: Công ty TNHH XD&TM Đông Phương, khẩn trương hoàn thiện các hạng mục còn lại của công trình tiến hành báo cáo chủ đầu tư (qua ban quản lý Dự án ĐTXD & PTQĐ huyện Trà Bông: đơn vị được UBND xã ủy thác quản lý dự án) tiến hành xác nhận khối lượng công trình đã hoàn thành chậm nhất **trước ngày 25/3/2023.**

Khẩn trương hoàn thành các hồ sơ hoàn công trình Chủ đầu tư để có cơ sở trình phòng KT&HT huyện kiểm tra công tác nghiệm thu trước khi nghiệm thu đưa vào sử dụng. **chậm nhất trước ngày 30/3/2023.**

Sau khi công trình được nghiệm thu bàn giao đưa vào sử dụng, khẩn trương hoàn thiện các hồ sơ thanh quyết toán trình ban quản lý Dự án ĐTXD & PTQĐ huyện Trà Bông: đơn vị được UBND xã ủy thác quản lý dự án xác nhận để trình chủ đầu tư thanh toán theo quy định.

2. Công trình: BTXM tuyến đường UBND xã Sơn Trà - Thôn Đông (GD1):

Công trình này được ký kết thi công xây dựng ngày 20/10/2022, nhưng hiện nay tiến độ thi công quá chậm, đến thời điểm hiện tại chưa hoàn thiện nền đường, chưa đổ cấp phối đá dăm. Đề nghị Công ty TNHH XD&TM Đông Phương nghiêm khắc kiểm điểm trách nhiệm khẩn trương tập trung nguồn lực đẩy nhanh tiến độ thi công, có giải pháp thi công hợp lý để **chậm nhất đến ngày 27/3/2023** phải hoàn thành xong hạng mục lèn nền đường, và trải cấp phối đá dăm. Đến ngày 31/3/2023 tiến hành thi công xong hạng mục lắp đặt cống và triển khai thi công hạng mục BTXM nền đường, rãnh thoát nước trong thời gian tiếp theo, đến **ngày 30/4/2023** công trình phải hoàn thành xong.

Khẩn trương tiến hành thi công đạt khối lượng đảm bảo cho chủ đầu tư thu hồi tạm ứng theo đúng thời gian quy định, **chậm nhất đến ngày 10/4/2023** phải có khối lượng tối thiểu đủ giá trị đã tạm ứng để lên khối lượng thanh toán đợt 1.

Giám đốc Công ty TNHH XD&TM Đông Phương có trách nhiệm phối hợp tháo gỡ những khó khăn vướng mắc do tiến độ thi công chậm làm ảnh hưởng. Có văn bản giải trình việc chậm trễ, đề xuất giải pháp tháo gỡ. Trường hợp chậm tiến độ thi công dẫn đến bị cắt vốn thì Công ty TNHH XD&TM Đông Phương chịu hoàn toàn trách nhiệm.

3. Công trình: Nước sinh hoạt tổ 1, thôn Sơn:

Hiện công trình đã được UBND huyện cho chủ trương gia hạn thời gian thực hiện hợp đồng đến ngày 26/3/2023 đề nghị Công ty TNHH XD&TM Đông Phương khẩn trương thực hiện một số nội dung sau:

- Công trình đến thời điểm hiện tại cơ bản đã hoàn thành đề nghị nhà thầu khẩn trương hoàn thiện hồ sơ hoàn công trình UBND xã **chậm nhất trước 15 giờ ngày 22/3/2023** để trình phòng KT&HT huyện kiểm tra công tác nghiệm thu trước khi nghiệm thu công trình đưa vào sử dụng.

- Sau khi công trình được nghiệm thu bàn giao đưa vào sử dụng, khẩn trương hoàn thiện các hồ sơ thanh quyết toán trình chủ đầu tư thanh toán theo quy định.

4. Công trình BTXM tuyến đường UBND xã Sơn Trà - Thôn Đông (GD2):

Hiện công trình cũng chỉ mới đang thi công hoàn thiện nền đường, so với hợp đồng đã ký kết và kế hoạch thi công của nhà thầu là chưa đảm bảo tiến độ, Do đó UBND xã Sơn Trà yêu cầu Công ty TNHH XD&TM Đông Phương:

Sớm triển khai thực hiện thi công xây dựng công trình theo như cam kết trong hợp đồng đã ký kết, **chậm nhất đến ngày 27/3/2023** phải hoàn thành xong hạng mục lèn nền đường, và trải cấp phối đá dăm. Đến ngày 31/3/2023 tiến hành thi công xong hạng mục lắp đặt cống và triển khai thi công hạng mục BTXM nền đường, rãnh thoát nước trong thời gian tiếp theo, đến **ngày 30/4/2023** công trình phải thi công hoàn thành.

Định kỳ thứ 2 hàng tuần phải báo cáo kết quả tiến độ thực hiện công trình cho Chủ đầu tư qua công chức Địa chính – xây dựng – Nông nghiệp và Môi trường xã.

* Đề nghị Công ty TNHH XD&TM Đông Phương, khẩn trương phối hợp có giải pháp thi công hợp lý, tập trung nguồn nhân lực đẩy nhanh tiến độ thi công hoàn thành tiến độ theo đúng nội dung UBND xã yêu cầu. Đây là một trong những tiêu chí quan trọng để UBND xã đánh giá năng lực của đơn vị, trường hợp công ty vẫn còn chậm trễ sẽ xử lý theo như nội dung đã cam kết trong hợp đồng và UBND xã sẽ xem xét không thực hiện chỉ định thầu trong thời gian tiếp theo.

Nếu đơn vị thi công chậm trễ dẫn đến mất vốn thì chịu hoàn toàn trách nhiệm theo như nội dung đã cam kết trong các hợp đồng thi công xây dựng đã ký kết.

Đề nghị Công ty TNHH XD&TM Đông Phương phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như Kính gửi;
- TT. Đảng ủy xã (B/cáo);
- TT. HĐND xã (B/cáo);
- CT, PCT UBND xã;
- Các Công chức xã: VT-TK, TC-KT, ĐC-XD-NN&MT;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

Hồ Văn Bài