UBND TỈNH QUẢNG NGÃI
TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT
Số: 113 /TTPTQĐ-KH, ĐGQSDĐ&QLN

V/v công bố kế hoạch, danh mục các khu đất thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất trong năm 2025 trên các cổng thông tin theo quy định tại điểm a khoản 5 Điều 125 Luật Đất đai ngày 18/01/2024

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Quảng Ngãi, ngày 14 tháng 3 năm 2025

Kính gửi: Văn phòng UBND tỉnh Quảng Ngãi

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 111/QĐ-UBND ngày 19/02/2025 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc thành lập Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh Quảng Ngãi trên cơ sở tổ chức lại Trung tâm Phát triển quỹ đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường;

Căn cứ chức năng, nhiệm vụ theo các quy định nêu trên, Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh Quảng Ngãi rà soát, lập danh mục các khu đất thực hiện kế hoạch đấu giá quyền sử dụng đất trong năm 2025 do Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh thực hiện trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi.

Để có cơ sở thực hiện các thủ tục tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất thu tiền sử dụng đất vào ngân sách, Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh Quảng Ngãi kính đề nghị Văn phòng UBND tỉnh Quảng Ngãi công bố danh mục các khu đất thực hiện kế hoạch đấu giá quyền sử dụng đất trong năm 2025 trên cổng thông tin đấu giá quyền sử dụng đất quốc gia, cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh Quảng Ngãi theo quy định điểm a khoản 5 Điều 125 Luật Đất đai ngày 18/01/2024.

(Danh mục các khu đất thực hiện kế hoạch đấu giá quyền sử dụng đất trong năm 2025 trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi kèm theo).

Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh Quảng Ngãi kính đề nghị Văn phòng UBND tỉnh Quảng Ngãi xem xét, giải quyết./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Cổng thông tin điện tử tỉnh;
- PGĐ Trung tâm;
- Lưu: VT, KH,ĐGQSDĐ&QLN(nn).

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

Phạm Nhật Vũ

DANH MỤC KHU ĐẤT THỰC HIỆN KẾ HOẠCH ĐẤU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT TRONG NĂM 2025 DO TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT TỈNH THỰC HIỆN TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH QUẢNG NGÃI

(Kèm theo Công văn số 119 /TTPTQĐ-KH,ĐGQSDĐ&QLN ngày 14 /3/2025 của Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh Quảng Ngãi)

TT	Tên công trình	Diện tích (m2)	Địa điểm	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số) hoặc vị trí trên bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp xã	Số lô đấu giá (lô)	Loại đất đăng ký đấu giá	Dự kiến thời gian thực hiện	Ghi chú
I	**Khu đất thực hiện kế hoạch đấu giá quyền sử dụng đất trong năm 2025 trên địa bàn thành phố Quảng Ngãi**							
1	Lô đất có ký hiệu DN06 thuộc dự án Hệ thống hạ tầng kỹ thuật khu dân cư trục đường Bàu Giang - Cầu Mới	1.722,30	phường Nghĩa Lộ	tờ bản đồ số 10	1	Đất Thương mại - Dịch vụ	Năm 2025	- Công văn số 5625/UBND-CNXD ngày 25/10/2021 của UBND tỉnh về việc đấu giá quyền sử dụng đất đối với lô đất có ký hiệu DN06 thuộc dự án Hệ thống hạ tầng kỹ thuật khu dân cư trục đường Bàu Giang - Cầu Mới.
2	Thửa đất số 83 thuộc dự án Công viên cây xanh kết hợp dịch vụ văn hóa, thể thao đa năng phường Trần Phú	1.787,00	phường Trần Phú	tờ bản đồ số 8	1	Đất Thương mại - Dịch vụ	Năm 2025	- Quyết định số 857/QĐ-UBND ngày 17/9/2021 của UBND tỉnh về việc giao đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh và UBND thành phố Quảng Ngãi quản lý, đưa vào sử dụng theo quy định tại Dự án Công viên cây xanh kết hợp với một số dịch vụ văn hóa, thể thao đa năng, phường Trần Phú, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi; Quyết định số 87/QĐ-UBND ngày 20/01/2022 của UBND tỉnh về việc điều chỉnh nội dung tại Điều 1, Quyết định số 857/QĐ-UBND ngày 17/9/2021. - Công văn số 5902/UBND-KTN ngày 05/11/2021 của UBND tỉnh về việc đấu giá quyền sử dụng đất đối với phần đất thương mại dịch vụ thuộc thửa đất số 80, tờ bản đồ số 08, phường Trần Phú, thành phố Quảng Ngãi.
3	Lô đất có ký hiệu CC1 được quy hoạch là đất công trình giáo dục thuộc dự án Khu dân cư Yên Phú, phường Nghĩa Lộ, thành phố Quảng Ngãi	2.845,39	phường Nghĩa Lộ		1	Đất giáo dục	Năm 2025	- Công văn số 4957/UBND-KTN ngày 17/9/2024 của UBND tỉnh về việc đấu giá quyền sử dụng đất đối với lô đất có ký hiệu CC1 được quy hoạch là đất công trình giáo dục thuộc dự án Khu dân cư Yên Phú, phường Nghĩa Lộ, thành phố Quảng Ngãi

TT	Tên công trình	Diện tích (m2)	Địa điểm	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số) hoặc vị trí trên bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp xã	Số lô đấu giá (lô)	Loại đất đăng ký đấu giá	Dự kiến thời gian thực hiện	Ghi chú
4	Khu tái định cư kết hợp phát triển quỹ đất phục vụ cho dự án xây dựng hệ thống đê bao nhằm ứng phó với biến đổi khí hậu xã Tịnh Kỳ, thành phố Quảng Ngãi	4.033,45	xã Tịnh Kỳ	tờ bản đồ số 2, 3, 4	36	Đất ở	Năm 2025	- Quyết định số 3632a/QĐ-UBND ngày 21/9/2015 phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu tái định cư kết hợp phát triển quỹ đất phục vụ cho dự án xây dựng hệ thống đê bao nhằm ứng phó với biến đổi khí hậu tại xã Tịnh Kỳ, thành phố Quảng Ngãi; điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 tại Quyết định số 2477/QĐ-UBND ngày 21/6/2019. - Quyết định số 312/QĐ-UBND ngày 29/02/2016 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình.
5	Khu dân cư Tịnh Kỳ, giai đoạn 2	7.179,39	xã Tịnh Kỳ	tờ bản đồ số 4,14	70	Đất ở	Năm 2025	- Quyết định số 3632a/QĐ-UBND ngày 21/9/2015; điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 tại Quyết định số 2477/QĐ-UBND ngày 21/6/2019 - Quyết định số 1416/QĐ-UBND ngày 01/8/2017 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình: Khu dân cư Tịnh Kỳ giai đoạn 2. - Quyết định số 974/QĐ-UBND ngày 19/9/2023, Quyết định số 635/QĐ-UBND ngày 27/9/2024 của UBND tỉnh về việc giao đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh để thực hiện dự án Khu dân cư Tịnh Kỳ (giai đoạn 2), tại xã Tịnh Kỳ, thành phố Quảng Ngãi.
6	Khu tái định cư Gò Xoài	1.200,00	phường Quảng Phú	tờ bản đồ số 22, 36, 39	10	Đất ở	Năm 2025	
7	Khu dân cư Yên Phú, phường Nghĩa Lộ, thành phố Quảng Ngãi	225,87	phường Nghĩa Lộ	tờ bản đồ số 40	2	Đất ở	Năm 2025	- Công văn số 519/UBND-KTN ngày 26/01/2024 về việc đấu giá quyền sử dụng đất (đợt 7) đối với 02 lô đất ở thuộc dự án Khu dân cư Yên Phú, phường Nghĩa Lộ, thành phố Quảng Ngãi.

TT	Tên công trình	Diện tích (m2)	Địa điểm	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số) hoặc vị trí trên bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp xã	Số lô đấu giá (lô)	Loại đất đăng ký đấu giá	Dự kiến thời gian thực hiện	Ghi chú
8	Khu dân cư phía Bắc đường Huỳnh Thúc Kháng, thành phố Quảng Ngãi	3.400,00	phường Nghĩa Lộ	tờ bản đồ số 4, 5	20	Đất ở	Năm 2025	- Quyết định số 4443/QĐ-UBND ngày 15/8/2022 của UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 dự án Khu dân cư phía Bắc đường Huỳnh Thúc Kháng, thành phố Quảng Ngãi; Quyết định số 2183/QĐ-UBND ngày 05/6/2024 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết TL1/500. - Quyết định số 1125/QĐ-UBND ngày 18/11/2021 của UBND tỉnh về việc giao đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Quảng Ngãi để thực hiện dự án Khu dân cư phía Bắc đường Huỳnh Thúc Kháng, phường Nghĩa Lộ, thành phố Quảng Ngãi (đợt 1).
9	Khu dịch vụ đô thị và du lịch biển Hàng Dương	22.480,90	xã Tịnh Khê	tờ bản đồ số 4 và 5		Đấu giá lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án theo quy hoạch chi tiết 1/500 được cấp có thẩm quyền phê duyệt	Năm 2025	- Quyết định số 575/QĐ-UBND ngày 08/7/2022 của UBND tỉnh về việc giao đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh quản lý để tổ chức giải phóng mặt bằng, đấu giá quyền sử dụng đất khu đất dự án Chỉnh trang đô thị Khu du lịch sinh thái biển Hàng Dương, tại xã Tịnh Khê, thành phố Quảng Ngãi; Quyết định số 302/QĐ-UBND ngày 19/4/2023 của UBND tỉnh về việc điều chỉnh nội dung tại Điều 1 Quyết định số 575/QĐ-UBND ngày 08/7/2022 của UBND tỉnh Quảng Ngãi. - Quyết định số 4442/QĐ-UBND ngày 15/8/2022 của UBND thành phố về việc phê duyệt đồ án Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 dự án Chỉnh trang đô thị Khu du lịch sinh thái biển Hàng Dương, tại xã Tịnh Khê, thành phố Quảng Ngãi. - Đấu giá lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án.

TT	Tên công trình	Diện tích (m2)	Địa điểm	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số) hoặc vị trí trên bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp xã	Số lô đấu giá (lô)	Loại đất đăng ký đấu giá	Dự kiến thời gian thực hiện	Ghi chú
10	Khu tổ hợp thương mại Riverside Mỹ Khê	8.023,13	xã Tịnh Khê	tờ bản đồ số 26		Đất Thương mại - Dịch vụ	Năm 2025	- Quyết định số 1201/QĐ-UBND ngày 28/10/2022 của UBND tỉnh về việc giao đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh để đấu giá quyền sử dụng đất thực hiện dự án Khu tổ hợp Thương mại Dịch vụ Riverside Mỹ Khê, tại xã Tịnh Khê, thành phố Quảng Ngãi. - Quyết định số 4445/QĐ-UBND ngày 15/8/2022 của UBND thành phố Quảng Ngãi về việc phê duyệt đồ án Quy hoạch chi tiết (tỷ lệ 1/500). - Đấu giá lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án.
11	Lô đất thuộc khu vực đường Đinh Tiên Hoàng, phường Nghĩa Chánh, thành phố Quảng Ngãi	3.865,00	phường Nghĩa Chánh	tờ bản đồ số 1	1	Đất y tế	Năm 2025	- Quyết định số 463/QĐ-UBND ngày 01/6/2023 về việc bổ sung nội dung tại Điều 3, Quyết định số 10/QĐ-UBND ngày 09/01/2020 của UBND tỉnh về việc hủy Quyết định công nhận kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất lô đất thuộc khu vực đường Đinh Tiên Hoàng, tại phường Nghĩa Chánh, thành phố Quảng Ngãi.
12	Khu đô thị bờ Nam sông Trà Khúc, thành phố Quảng Ngãi	33.006,00	phường Nghĩa Chánh	tờ bản đồ số 9,10		Đấu giá lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án theo quy hoạch chi tiết 1/500 được cấp có thẩm quyền phê duyệt	Năm 2025	- Quyết định số 1067/QĐ-UBND ngày 04/10/2023 của UBND tỉnh về việc phê duyệt đồ án quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu đô thị bờ Nam sông Trà Khúc và quy định quản lý theo đồ án quy hoạch. - Đấu giá lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án
13	Khu dân cư trục đường Mỹ Trà - Mỹ Khê (giai đoạn 1)	98.386,20	phường Trương Quang Trọng và xã Tịnh An	tờ bản đồ số 16, 17		Đấu giá lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án theo quy hoạch chi tiết 1/500 được cấp có thẩm quyền phê duyệt	Năm 2025	- Quyết định số 312/QĐ-UBND ngày 24/4/2023 của UBND tỉnh về việc điều chỉnh nội dung tại Điều 1 Quyết định số 1335/QĐ-UBND ngày 25/11/2022 của UBND tỉnh. - Quyết định số 167/QĐ-UBND ngày 07/02/2024 của UBND tỉnh về việc phê duyệt đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 dự án Khu dân cư trục đường Mỹ Trà - Mỹ Khê (giai đoạn 1). - Đấu giá lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án.

TT	Tên công trình	Diện tích (m2)	Địa điểm	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số) hoặc vị trí trên bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp xã	Số lô đấu giá (lô)	Loại đất đăng ký đấu giá	Dự kiến thời gian thực hiện	Ghi chú
14	Dự án đầu tư xây dựng kè chống sạt lở kết hợp tạo quỹ đất bờ Bắc sông Trà Khúc, đoạn qua xã Tịnh Long và Tịnh Khê, thành phố Quảng Ngãi	157.000,00	xã Tịnh Long và xã Tịnh Khê	tờ bản đồ số 10, 11, 12, 23, 24, 25 xã Tịnh Long và tờ bản đồ số 21 xã Tịnh Khê		Đấu giá lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án theo quy hoạch chi tiết 1/500 được cấp có thẩm quyền phê duyệt	Năm 2025	- Thông báo kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh tại Thông báo số 259/TB-UBND ngày 30/5/2023. - Đấu giá lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án.
15	Dự án đầu tư xây dựng kè chống sạt lở kết hợp tạo quỹ đất bờ Bắc sông Trà Khúc, đoạn qua xã Tịnh An và Tịnh Long, thành phố Quảng Ngãi	459.700,00	xã Tịnh An và xã Tịnh Long			Đấu giá lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án theo quy hoạch chi tiết 1/500 được cấp có thẩm quyền phê duyệt	Năm 2025	- Quyết định số 210/QĐ-UBND ngày 28/3/2023 của UBND tỉnh về việc phê duyệt đồ án quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 dự án. - Đấu giá lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án.
16	Khu đô thị - dịch vụ Mỹ Khê	144.860,00	xã Tịnh Khê và xã Tịnh Kỳ	tờ bản đồ số 4, 5 xã Tịnh Khê, tờ bản đồ số 8 xã Tịnh Kỳ		Đấu giá lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án theo quy hoạch chi tiết 1/500 được cấp có thẩm quyền phê duyệt	Năm 2025	- Thông báo kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh tại Thông báo số 259/TB-UBND ngày 30/5/2023. - Đấu giá lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án.
17	Khu du lịch biển Mỹ Khê	78.200,00	xã Tịnh Khê	tờ bản đồ số 5		Đấu giá lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án theo quy hoạch chi tiết 1/500 được cấp có thẩm quyền phê duyệt	Năm 2025	- Thông báo số 198/TB-UBND ngày 23/5/2022 của UBND tỉnh. - Đấu giá lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án.
18	Phần diện tích đất thu hồi đất của Công ty TNHH Bệnh viện đa khoa Quốc tế tỉnh Quảng Ngãi	11.004,40	phường Nghĩa Lộ	tờ bản đồ số 28	1	Đất cơ sở y tế	Năm 2025	- Quyết định số 357/QĐ-UBND ngày 22/5/2017 của UBND tỉnh. - Quyết định số 1094/QĐ-UBND ngày 10/10/2023 của UBND tỉnh về việc thu hồi đất của Công ty TNHH Bệnh viện Đa khoa Quốc tế tỉnh Quảng Ngãi đã được UBND tỉnh cho thuê đất tại Quyết định số 357/QĐ-UBND ngày 22/7/2022.

TT	Tên công trình	Diện tích (m2)	Địa điểm	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số) hoặc vị trí trên bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp xã	Số lô đấu giá (lô)	Loại đất đăng ký đấu giá	Dự kiến thời gian thực hiện	Ghi chú
19	Phần diện tích đất thu hồi của Công ty Cổ phần Du lịch Quảng Ngãi điểm tại Cửa hàng dịch vụ ăn uống Cầu Kênh và Tổ hợp sản xuất và kinh doanh thương mại dịch vụ Cầu Kênh tại phường Trương Quang Trọng, thành phố Quảng Ngãi (thửa đất số 218)	3.168,80	phường Trương Quang Trọng	tờ bản đồ số 5	1	Đất Thương mại - Dịch vụ	Năm 2025	- Quyết định số 1424/QĐ-UBND ngày 25/12/2023 của UBND tỉnh về việc giao đất cho Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh để quản lý, tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định đối với quỹ đất được UBND tỉnh thu hồi tại Quyết định số 1423/QĐ-UBND ngày 25/12/2023.
20	Phần diện tích đất thu hồi Rạp Chiếu bóng 1/5 (cũ) của Trung tâm điện ảnh và tuyên truyền văn hóa tỉnh Quảng Ngãi (nay là Trung tâm Văn hóa nghệ thuật tỉnh Quảng Ngãi) (thửa đất số 195)	987,00	phường Nguyễn Nghiêm	tờ bản đố số 9	1	Đất Thương mại - Dịch vụ	Năm 2025	- Quyết định số 707/QĐ-UBND ngày 01/7/2022 của UBND tỉnh. - Quyết định số 708/QĐ-UBND ngày 01/7/2022 của UBND tỉnh.
21	Phần diện tích đất thu hồi của Công ty Cổ phần Du lịch Quảng Ngãi tại vị trí dự án Khách sạn số 1 tại phường Nguyễn Nghiêm, thành phố Quảng Ngãi (thửa đất số 02)	241,10	phường Nguyễn Nghiêm	tờ bản đồ số 14	1	Đất ở	Năm 2025	- Quyết định số 07/QĐ-UBND ngày 03/01/2024 của UBND tỉnh về việc giao đất cho Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh để quản lý, tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định đối với quỹ đất được UBND tỉnh thu hồi tại Quyết định số 06/QĐ-UBND ngày 03/01/2024.
22	Phần diện tích đất thu hồi của Công ty Cổ phần Du lịch Quảng Ngãi tại vị trí dự án Nhà hàng quê hương tại phường Nguyễn Nghiêm, thành phố Quảng Ngãi (thửa đất số 343)	567,10	phường Nguyễn Nghiêm	tờ bản số 08	1	Đất ở	Năm 2025	- Quyết định số 07/QĐ-UBND ngày 03/01/2024 của UBND tỉnh về việc giao đất cho Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh để quản lý, tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định đối với quỹ đất được UBND tỉnh thu hồi tại Quyết định số 06/QĐ-UBND ngày 03/01/2024.
23	Phần diện tích đất thu hồi của Hợp tác xã Thiên An tại phường Trương Quang Trọng, thành phố Quảng Ngãi (thửa đất số 321, 322)	393,30	phường Trương Quang Trọng	tờ bản đồ số 27	1	Đất ở	Năm 2025	- Quyết định số 1376/QĐ-UBND ngày 13/12/2023 của UBND tỉnh về việc giao đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh quản lý, tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định.

TT	Tên công trình	Diện tích (m2)	Địa điểm	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số) hoặc vị trí trên bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp xã	Số lô đấu giá (lô)	Loại đất đăng ký đấu giá	Dự kiến thời gian thực hiện	Ghi chú
II	**Khu đất thực hiện kế hoạch đấu giá quyền sử dụng đất trong năm 2025 trên địa bàn huyện Mộ Đức**							
1	13 lô đất ở tại Khu tái định cư Hiệp Sơn, xã Đức Hiệp, huyện Mộ Đức thuộc dự án Nâng cấp tuyến đường ĐT.624B (Quán Lát – Đá Chát), đoạn Km0+00-Km8+00	1.945,50	Xã Đức Hiệp	Tờ bản đồ số 17 xã Đức Hiệp, huyện Mộ Đức	13	Năm 2025	ONT	Quyết định số 836/QĐ-UBND ngày 18/8/2023 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc giao đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh để tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định
2	Dự án Kè và Khu dân cư Nam Sông Vệ, huyện Mộ Đức	4.500,00	Xã Đức Nhuận	Tờ bản đồ địa chính số 2,7,8,9,10	30	Năm 2025	ONT	
III	**Khu đất thực hiện kế hoạch đấu giá quyền sử dụng đất trong năm 2025 trên địa bàn huyện Tư Nghĩa**							
1	Khu tái định cư thôn 1, xã Nghĩa Lâm, huyện Tư Nghĩa thuộc dự án Nâng cấp, mở rộng tuyến ĐT.623B (Quảng Ngãi - Thạch Nham), giai đoạn 2	4.928,78	Xã Nghĩa Lâm	Tờ bản đồ số 15 xã Nghĩa Lâm, huyện Tư Nghĩa	32	2025	ONT	Quyết định số 821/QĐ-UBND ngày 17/8/2023 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc giao đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh để tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định, tại các xã: Nghĩa Lâm, Nghĩa Thắng, huyện Tư Nghĩa
2	Khu dân cư xã Nghĩa Thắng (giai đoạn 1), huyện Tư Nghĩa thuộc dự án Nâng cấp, mở rộng tuyến ĐT.623B (Quảng Ngãi - Thạch Nham), giai đoạn 2	841,64	Xã Nghĩa Thắng	Tờ bản đồ số 11, 18 xã Nghĩa Thắng, huyện Tư Nghĩa	6	2025	ONT	Quyết định số 821/QĐ-UBND ngày 17/8/2023 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc giao đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh để tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định, tại các xã: Nghĩa Lâm, Nghĩa Thắng, huyện Tư Nghĩa
3	Khu đất tại thị trấn La Hà huyện Tư Nghĩa	21.156,50	Thị trấn La Hà	Tờ bản đồ số 13, thị trấn La Hà		2025	TMDV	Quyết định số 1863/QĐ-UBND ngày 01/4/2024 của UBND huyện Tư Nghĩa về việc phê duyệt đồ án QH chi tiết tỷ lệ 1/500 khu đất thị trấn La Hà, huyện Tư Nghĩa, tỉnh Quảng Ngãi và Quy định quản lý theo đồ án quy hoạch. - Quyết định số 166/QĐ-UBND ngày 25/02/2025 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc giao đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh quản lý, tạo quỹ đất, tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định tại thị trấn La Hà, huyện Tư Nghĩa, tỉnh Quảng Ngãi

TT	Tên công trình	Diện tích (m2)	Địa điểm	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số) hoặc vị trí trên bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp xã	Số lô đấu giá (lô)	Loại đất đăng ký đấu giá	Dự kiến thời gian thực hiện	Ghi chú
IV	**Khu đất thực hiện kế hoạch đấu giá quyền sử dụng đất trong năm 2025 trên địa bàn huyện Nghĩa Hành**							
1	09 lô đất ở tại Khu tái định cư Mỹ Hưng, xã Hành Thịnh, huyện Nghĩa Hành thuộc dự án Nâng cấp tuyến đường ĐT.624B (Quán Lát – Đá Chát), đoạn Km0+00-Km8+00	1.670,87	Xã Hành Thịnh	Tờ bản đồ số 32, 33 xã Hành Thịnh, huyện Nghĩa Hành	9	Năm 2025	ONT	Quyết định số 827/QĐ-UBND ngày 17/8/2023 của UBND tỉnh của UBND tỉnh về việc giao đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh để tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định