

Số: 339 /QĐ-UBND

Quảng Ngãi, ngày 27 tháng 5 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
Về việc giao đất cho UBND huyện Lý Sơn để quản lý theo quy định

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NGÃI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 02 năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật đất đai số 31/2024/QH15, Luật nhà ở số 27/2023/QH15, Luật kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Điều khoản 6 Điều 116 Luật Đất đai năm 2024, Điều 44 Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ;

Xét đề nghị của Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và phát triển quỹ đất huyện Lý Sơn tại Đơn xin chuyển mục đích sử dụng đất và Đơn xin giao đất đề ngày 09/10/2024, đề nghị của UBND huyện Lý Sơn tại Tờ trình số 120/TTr-UBND ngày 15/10/2024, ý kiến giải trình tại Báo cáo số 520/BC-UBND ngày 15/10/2024 và Công văn số 1696/UBND ngày 26/4/2025; kết quả kiểm tra thực địa ngày 14/4/2025; đề xuất của Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 2203/TTr-SNNMT ngày 06/5/2025; ý kiến thống nhất của Thành viên UBND tỉnh.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao phần diện tích 217m² đất trồng cây hằng năm (BHK) nằm ngoài quy hoạch dự án đã được thu hồi luôn cho UBND huyện Lý Sơn quản lý theo quy định.

Vị trí ranh giới khu đất được xác định theo tờ Bản đồ địa chính khu đất được trích lục và biên tập từ tờ Bản đồ địa chính số 22 huyện Lý Sơn, được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 29/6/2021 (có Bản đồ địa chính khu đất kèm theo).

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Sở Nông nghiệp và Môi trường:

a) Chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan tổ chức xác định mốc giới, bàn giao đất trên thực địa.

b) Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh cập nhật, chỉnh lý cơ sở dữ liệu đất đai, hồ sơ địa chính theo quy định.

2. UBND huyện Lý Sơn có trách nhiệm phối hợp với Sở Nông nghiệp và Môi trường xác định mốc giới và bàn giao đất trên thực địa; chỉ đạo Phòng chuyên môn của huyện phối hợp xác định mốc giới cụ thể ngoài thực địa để bàn giao mốc giới theo quy định; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND huyện.

3. UBND huyện Lý Sơn chịu trách nhiệm quản lý phần diện tích đất được giao tại Điều 1 Quyết định này theo đúng quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Trưởng ban Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các KCN Quảng Ngãi; Giám đốc các Sở: Nông nghiệp và Môi trường, Xây dựng, Y tế, Tài chính; Chi cục trưởng Chi cục Thuế khu vực XII; Chủ tịch UBND huyện Lý Sơn; Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và phát triển quỹ đất huyện Lý Sơn và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- VPUB: PCVP;
- Công TTĐT tỉnh;
- Lưu: VT, KTN517.



Trần Phước Hiền