

Số: /TB-UBND

Quảng Ngãi, ngày tháng 12 năm 2025

THÔNG BÁO

Kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Ngọc Sâm tại cuộc họp để nghe và cho ý kiến về thu tiền sử dụng đất năm 2025

Chiều ngày 04/12/2025, tại trụ sở UBND tỉnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Ngọc Sâm đề nghe và cho ý kiến về thu tiền sử dụng đất năm 2025. Tham dự cuộc họp gồm có đại diện lãnh đạo các sở, ngành: Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường, Tư pháp, Xây dựng, Thanh tra tỉnh; Thuế tỉnh Quảng Ngãi, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình Giao thông tỉnh, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh.

Sau khi nghe đại diện lãnh đạo Sở Tài chính báo cáo tình hình thực hiện công tác thu tiền sử dụng đất nhà nước 11 tháng đầu năm và ước thu cả năm 2025 (*Báo cáo số 221/BC-STC ngày 03/12/2025 của Sở Tài chính*); ý kiến của các sở, ngành, đơn vị tham dự, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Ngọc Sâm kết luận như sau:

*** Đánh giá chung:** Thực hiện dự toán Trung ương và HĐND tỉnh giao năm 2025, ngay từ đầu năm, UBND tỉnh đã ban hành nhiều văn bản, chỉ thị đề đôn đốc các sở, ban, ngành và địa phương tích cực hoạt động thu ngân sách nhà nước trên địa bàn, trong đó có khoản thu tiền sử dụng đất. Tuy nhiên, theo Báo cáo của Sở Tài chính thì dự kiến năm 2025, khoản thu tiền sử dụng đất trên địa bàn tỉnh khả năng không đạt dự toán được giao, ảnh hưởng đến hoạt động chi đầu tư phát triển từ nguồn thu này. Để đảm bảo nguồn thu tiền sử dụng đất đạt tỷ lệ cao nhất, yêu cầu:

1. Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh chủ trì, phối hợp với Thuế tỉnh Quảng Ngãi và các cơ quan, đơn vị và địa phương có liên quan khẩn trương hoàn thiện các thủ tục nộp ngân sách nhà nước với số thu khoảng 59 tỷ đồng **trước ngày 20 tháng 12 năm 2025** để đảm bảo nguồn lực giải ngân vốn đầu tư công theo kế hoạch vốn của tỉnh giao năm 2025, góp phần phấn đấu vượt tỷ lệ giải ngân vốn đầu tư trung bình chung của cả nước.

2. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh chủ trì, phối hợp với các Sở: Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường, Thuế tỉnh Quảng Ngãi và các cơ quan, đơn vị và địa phương có liên quan xây dựng Kế hoạch thu tiền sử dụng đất của tỉnh năm 2026, trong đó phân chia nhóm cụ thể: (1) Dự án khai thác quỹ đất; (2) thửa đất bán đấu giá; (3) khu đất đấu thầu để lựa chọn nhà đầu tư; (4) các dự án đã triển khai thời gian qua, nhưng nhiều vướng mắc khác nhau nhưng chưa thực hiện thu tiền sử dụng đất.... phân định rõ nhiệm vụ của từng cơ quan, đơn vị,

tiến độ thực hiện, đảm bảo đạt dự toán HĐND tỉnh giao, thời gian hoàn thành **trước ngày 25/12/2025**.

3. Các sở, ban, ngành và địa phương liên quan có trách nhiệm tổ chức thực hiện các nhiệm vụ thu tiền sử dụng đất trên địa bàn đảm bảo tiến độ và quy định của pháp luật; chủ động phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh để xây dựng trình UBND tỉnh ban hành Kế hoạch thu tiền sử dụng đất năm 2026.

Yêu cầu các cơ quan, đơn vị, địa phương khẩn trương phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận:

- CT, PCT UBND tỉnh;
- Các Sở, ban, ngành, đơn vị thuộc UBND tỉnh;
- UBND các xã, phường, đặc khu;
- VPUB: CVP, PCVP, NNMT, CNXD;
- Cổng TTĐT tỉnh;
- Lưu: VT, KTTHVTT555.

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

Tạ Văn Lực