

UBND TỈNH QUẢNG NGÃI
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /SXD-QLCL

Quảng Ngãi, ngày tháng 11 năm 2025

V/v góp ý dự thảo Quy định về phân cấp thẩm quyền cấp giấy phép xây dựng, quy mô và thời hạn tồn tại của công trình cấp giấy phép xây dựng có thời hạn trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi.

Kính gửi:

- Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh Quảng Ngãi;
- Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh;
- Các Sở, Ban, ngành cấp tỉnh trên địa bàn tỉnh;
- Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các Khu công nghiệp Quảng Ngãi;
- Ủy ban nhân dân các xã, phường, đặc khu Lý Sơn.

Thực hiện ý kiến của Ủy ban nhân dân tỉnh tại Công văn số 4360/UBND-CNXD ngày 06 tháng 11 năm 2025 về việc xây dựng dự thảo Quyết định của Ủy ban nhân dân tỉnh.

Sở Xây dựng đã tổ chức soạn thảo (gồm: Dự thảo Tờ trình của Sở Xây dựng, dự thảo Quyết định của Ủy ban nhân dân tỉnh) Quy định về phân cấp thẩm quyền cấp giấy phép xây dựng, quy mô và thời hạn tồn tại của công trình cấp giấy phép xây dựng có thời hạn trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi.

Thực hiện quy định của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật số 64/2025/QH15 ngày 19 tháng 02 năm 2025; Luật số 87/2025/QH15 ngày 25 tháng 6 năm 2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật ban hành văn bản quy phạm pháp luật. Sở Xây dựng kính đề nghị:

1. Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh phối hợp đăng tải trên Cổng thông tin điện tử của tỉnh Hồ sơ dự thảo Quyết định của Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành Quy định về phân cấp thẩm quyền cấp giấy phép xây dựng, quy mô và thời hạn tồn tại của công trình cấp giấy phép xây dựng có thời hạn trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi. Thời gian lấy ý kiến: 10 ngày kể từ ngày đăng tải.

2. Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh Quảng Ngãi có ý kiến phản biện xã hội đối với nội dung dự thảo Quyết định của Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành Quy định về phân cấp thẩm quyền cấp giấy phép xây dựng, quy mô và thời hạn tồn tại của công trình cấp giấy phép xây dựng có thời hạn trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi.

3. Các Sở, ban, ngành; Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các Khu công nghiệp Quảng Ngãi; Ủy ban nhân dân các xã, phường, đặc khu Lý Sơn:

Nghiên cứu, tham gia ý kiến đối với dự thảo Tờ trình của Sở Xây dựng, dự thảo Quyết định của Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành Quy định về phân cấp thẩm quyền cấp giấy phép xây dựng, quy mô và thời hạn tồn tại của công trình cấp giấy phép xây dựng có thời hạn trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi¹

(có dự thảo gửi kèm theo).

Ý kiến tham gia bằng văn bản **trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được văn bản này**, đề nghị gửi về Sở Xây dựng để tổng hợp, hoàn chỉnh và thực hiện các bước tiếp theo theo quy định.

Sở Xây dựng kính đề nghị các Quý cơ quan, đơn vị và địa phương quan tâm, phối hợp./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Giám đốc; P.Giám đốc (P. Mười);
- Trang TTĐT Sở Xây dựng;
- Lưu: VT, QLCL, lxxn.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Phan Mười

¹ Trong đó: Sở Tài chính có ý kiến về nguồn tài chính; Sở Nội vụ có ý kiến về việc phân cấp, thực hiện nhiệm vụ, quyền hạn được phân cấp và nguồn nhân lực; Sở Tư pháp có ý kiến về tính hợp hiến, tính hợp pháp và tính thống nhất với hệ thống pháp luật; Sở Khoa học và Công nghệ có ý kiến về việc ứng dụng, thúc đẩy phát triển khoa học, công nghệ, đổi mới sáng tạo và chuyển đổi số (Theo quy định tại Khoản 2 Điều 49 Nghị định số 78/2025/NĐ-CP, được sửa đổi bởi Điểm b Khoản 28 Điều 1 Nghị định 187/2025/NĐ-CP)