

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Quảng Ngãi, ngày ... tháng ... năm 202...

ĐƠN XIN THUÊ ĐẤT

Kính gửi: Tổ chức Phát triển quỹ đất¹

1. Người xin thuê đất²:

.....
.....
.....

Số CCCD :

2. Địa chỉ liên hệ (điện thoại, fax, email...):
.....
.....
.....

3. Sau khi tìm hiểu thông tin công bố công khai trên cổng thông tin điện tử, trang thông tin điện tử của UBND tỉnh Quảng Ngãi, Sở Nông nghiệp và Môi trường, UBND các xã, phường, đặc khu nơi có đất; Tổ chức/cá nhân xin đăng ký thuê ngắn hạn khu đất sau:

- Thửa đất : tại phường/xã/đặc khu, tỉnh Quảng Ngãi).

- Diện tích m²

4. Đề xuất đơn giá thuê đất³: đồng

(Bằng chữ:)

5. Để sử dụng vào mục đích:

.....
.....
.....

Khi được Tổ chức phát triển quỹ đất cho thuê đất ngắn hạn đối với thửa đất nêu trên, tổ chức/cá nhân cam kết:

- Chấp hành đúng các quy định của pháp luật đất đai, nộp tiền thuê đất đầy đủ, đúng hạn.

¹ Ghi rõ tên cơ quan tổ chức phát triển quỹ đất cấp tỉnh/xã.

² Đối với cá nhân, người đại diện thì ghi rõ họ tên và thông tin về số, ngày/tháng/năm, cơ quan cấp Căn cước công dân hoặc số định danh hoặc Hộ chiếu...; đối với tổ chức thì ghi rõ thông tin như trong Quyết định thành lập cơ quan, tổ chức sự nghiệp/văn bản công nhận tổ chức tôn giáo/đăng ký KD/Giấy chứng nhận đầu tư đối với doanh nghiệp/tổ chức kinh tế...

³ Ghi đơn giá xin thuê đất không thấp hơn đơn giá khởi điểm đã được UBND tỉnh phê duyệt

- Sử dụng đúng mục đích quy định, đúng ranh giới, đúng thời hạn thuê đất, đúng các điều khoản trong hợp đồng thuê đất.

- Nộp tiền đặt cọc đối với trách nhiệm tháo dỡ công trình theo đúng thời hạn ghi trên thông báo của Tổ chức phát triển quỹ đất

- Chấp hành các quy định về giữ gìn vệ sinh môi trường, an ninh trật tự, phòng chống cháy nổ.

- Sau khi hết thời hạn thuê đất hoặc trong thời hạn hợp đồng nhưng Nhà nước thực hiện kế hoạch sử dụng đất phải thanh lý hợp đồng, tổ chức/cá nhân cam kết sẽ bàn giao mặt bằng nguyên trạng theo đúng thời hạn của thông báo và cam kết không được bồi thường về đất, tài sản và chi phí đầu tư vào đất.

- Trước khi chấm dứt hợp đồng thuê đất ngắn hạn, tổ chức/cá nhân cam kết thanh toán hết tiền điện, nước, điện thoại, thuế kinh doanh, các loại phí, lệ phí khác... để giao lại mặt bằng theo quy định.

Các cam kết khác (nếu có):

Người làm đơn

(Ký và ghi rõ họ tên, đóng dấu nếu có)